

# はんしん 空き家サポートローン



## 購入 リフォーム 解体 にご利用できます!

### 10年固定金利選択型



### 変動金利型



「リピートプラン」について…しんきん保証カードローンを既にお持ちの方、又は、同時申込みされる方が対象となります!

(基準金利から、通常プランは1.670%引下げ、  
リピートプランは1.810%引下げ)  
令和7年8月1日現在の基準金利:4.050%

(基準金利から、通常プランは1.020%引下げ、  
リピートプランは1.16%引下げ)  
令和7年8月1日現在の基準金利:2.875%

※上記金利は、お取扱期間中にお取組みされる場合に限り適用します。  
※10年固定金利選択型を選択されたお客さまは、特約期間終了後も固定金利型を選択された場合、固定期間に関係なく、通常プランは0.82%、リピートプランは0.96%、基準金利から引下げとなります。

#### 《注意事項》

- ご融資金利は実際にご融資させていただく日の金利となります。基準金利は毎月見直しを行っており、変更となる可能性があります。最新の基準金利等、詳しくは窓口におたずねください。
- お申込時からお借入までに基準金利の変更があった場合、10年固定金利選択型の下限金利は年2.240%、変動金利の下限金利は年1.715%とさせていただきます。
- 保証会社の保証料は、当金庫が負担します。
- お借入には審査がございます。審査結果によってはご希望に沿えない場合がございますので、あらかじめご了承願います。
- 詳しくは担当者におたずねください。店頭および当金庫ホームページに説明書をご用意しております。

ご利用 できる方	・年齢20歳以上で安定継続した収入がある方。 ・保証会社の保証が得られる方 ・原則、団体信用生命保険（保険料は当金庫で負担いたします）にご加入が認められる方。 ・当金庫の会員および会員資格のある方。 ※審査の結果によっては、ご希望に沿えない場合がございます。	ご融資金額	・2,000万円以内（1万円単位） ただし、空き家解体費用のみの場合は、500万円以内
	対象地域	・当金庫は地域金融機関であるため、下記の地域に居住（居住予定含む）または勤務されている方のみ、お申し込みの対象とさせていただきます。 愛知県知多半島一円、碧南市、高浜市、刈谷市、豊明市、名古屋市南区、港区、緑区、熱田区、瑞穂区、昭和区、天白区、中区、中川区、千種区	ご利用期間
お使いみち		①空き家解体費用およびそれに伴う諸費用 ②上記①を用途とする、金融機関・信販会社（消費者金融を除く）からの借入金の借換資金 ③空き家の取得およびリフォーム費用 ※対象となる空家の条件 ・事業専用で使用していた建物でないこと	ご返済方法
	保証会社		・原則不要とします。 ・原則として連帯保証人は不要ですが、必要となる場合もあります。
保証料・ 手数料	・保証料は金庫が負担します。 ・固定金利期間終了後、固定金利選択型を再選択する場合および繰上返済等返済条件を変更する場合は、当金庫所定の手数料が必要となります。	担保・ 連帯保証人	・（一社）しんきん保証基金
		その他	・特約期間終了後は、変動金利型または固定金利選択型のいずれかを選択していただきます。 なお、固定金利選択型を選択されない場合には、特約期間終了日の翌日における当金庫所定の変動金利の利率を適用します。 ・変動金利の見直しは、毎年4月1日および10月1日の年2回行うものとします。